



**Maître Sandrine FUSTER**  
**Avocat au Barreau de THONON LES BAINS**  
2 avenue de la Gare 74200 THONON LES BAINS

---

## **VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT**

---

**Sur la commune de GAILLARD (74240),  
Dans un ensemble immobilier dénommé «Les Feux Follets»,  
sis 18 rue de la Paix  
Cadastré section A 2568  
d'une contenance de 00ha 66a 21ca**

---

**Dans le Bâtiment A bloc 3, UN APPARTEMENT de Type Studio** au 1er étage,  
d'une superficie de 30,95 m<sup>2</sup>, lot numéro 54 de la copropriété  
**Dans le Bâtiment A bloc 3, UNE CAVE** au sous-sol, lot numéro 241 de la  
copropriété  
**BIENS INOCCUPES.**

---

**MISE À PRIX : 10.000 euros  
(Dix mille euros)**  
**Outre frais, clauses et conditions du cahier  
des conditions de la vente**

---

**Visite prévue sur place le Jeudi 5 septembre 2024 de 11 heures à 12 heures.**

---

**ADJUDICATION FIXEE au Vendredi 20 septembre 2024 à 15H00**  
**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE THONON LES BAINS**  
**JUGE DE L'EXECUTION chargé des saisies immobilières**  
**10 RUE HOTEL DIEU 74200 THONON LES BAINS**

---

**Renseignements :** Cahier des conditions de la vente n°24/00023  
Maître Sandrine FUSTER, Avocat au Barreau de THONON LES BAINS, 2 avenue  
de la Gare 74200 THONON LES BAINS  
SELARL ADK – Maître Florence CHARVOLIN, Immeuble Le Britannia, Bât A, 20  
Boulevard Eugène Deruelle 69432 LYON CEDEX 03 - [ventesimmo@adk-avocats.fr](mailto:ventesimmo@adk-avocats.fr)  
Greffe du Juge de l'Exécution – Ventes judiciaires du Tribunal judi-  
ciaire de THONON LES BAINS (Cahier des conditions de la vente n° 24/00023) - Internet :  
[www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com) ; [www.adk-avocats.com](http://www.adk-avocats.com).